



АГЕНТСТВО

по управлению государственным
имуществом Красноярского края
Ленина ул., д. 123а, г. Красноярск, 660009
Телефон: (391) 221-52-27
Факс: (391) 211-08-17
E-mail: prgm@augi24.ru
ОКОГУ 23160, ОГРН 1052466191580
ИНН/КПП 2466133722/246601001

Главам муниципальных образований
Красноярского края

(по списку)

09.08.2022 № 92-08-6671

На № _____

О нормативных правовых актах
в рамках гаражной амнистии

В рамках компетенции, установленной пунктом 1 статьи 39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Красноярского края от 19.07.2022 № 622-п установлен Порядок утверждения органами местного самоуправления поселений, городских округов и муниципальных округов, а на межселенных территориях органами местного самоуправления муниципальных районов схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, стоянки технических и других средств передвижения инвалидов вблизи места их жительства (далее, соответственно – Постановление № 622-п, Порядок, Схема), вступившее в силу с 01.08.2022 (прилагается).

В соответствии с пунктом 2 Постановления № 622-п органам местного самоуправления поселений, городских округов и муниципальных округов, а на межселенных территориях органам местного самоуправления муниципальных районов **рекомендовано утвердить схему** размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, стоянок технических и других средств передвижения инвалидов вблизи места их жительства **в срок до 31 декабря 2022 года.**

Пунктом 8 Порядка установлено, что органы местного самоуправления обеспечивают размещение на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет информационного сообщения о разработке Схемы и о праве физических лиц направлять заявления о включении объектов в Схему.

С целью соблюдения установленного пунктом 2 Постановления № 622-п срока утверждения Схемы, администрациям городских округов, муниципальных округов, а также муниципальных районов (в отношении межселенной территории) **до 01.09.2022** необходимо разместить **на официальном сайте органа местного самоуправления в сети Интернет информационного сообщения** о разработке Схемы и о праве физических

лиц направлять заявления о включении объектов в Схему (по форме согласно приложению № 1), а также проинформировать агентство по управлению государственным имуществом Красноярского края о размещении такого информационного сообщения **в срок до 15.09.2022**.

Муниципальным районам требуется осуществить контроль исполнения требования о размещении информационных сообщений городскими и сельскими поселениями, входящими в состав муниципальных районов Красноярского края, и проинформировать агентство по управлению государственным имуществом Красноярского края об исполнении **в срок до 15.09.2022** (по форме согласно приложению № 2).

Испрашиваемую информацию по формам № 1, № 2 прошу направлять на электронный адрес vma@augi24.ru без досылки почтой.

Дополнительно информирую, что во исполнение подпункта 2 пункта 2 статьи 39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации принято постановление Правительства Красноярского края от 21.06.2022 № 545-п «Об утверждении Порядка определения платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Красноярского края, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями».

Вместе с тем, согласно подпункту 3 пункта 2 статьи 39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, осуществляется за плату, порядок определения которой устанавливается органом местного самоуправления в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности.

В соответствии с чем, в срок до 31.12.2022 рекомендуем органам местного самоуправления утвердить порядок определения платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, с учетом Порядка, утвержденного постановлением Правительства Красноярского края от 21.06.2022 № 545-п.

Приложение: на 18 л. в 1 экз.

Руководитель агентства



В.В. Вернер